

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 29/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 19 tháng 10 năm 2019

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 197/CV

Ngày 09 tháng 10 năm 2019

**THÔNG BÁO**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Quyết định số 06/QĐST-KDTM ngày 28/3/2018 của TAND huyện  
Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 335/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm  
2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 81/QĐ - CCTHA ngày 04 tháng  
4 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ,  
Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số A1609/2019/CT-VASSC ngày 16/9/2019  
của Công ty cổ phần Ngôi sao Định Giá

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về  
việc lựa chọn tổ chức đấu giá để bán tài sản sau:

Quyền quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 302, tờ bản đồ số  
01, diện tích 163m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 458330 số vào  
sổ cấp GCN số 00651 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/01/2002 cho hộ  
ông Hoàng Tiến Tuyền.

Tổng giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 438.000.000 đồng (bốn  
trăm ba mươi tám triệu đồng);

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, thuế TNCN chi phí làm thủ tục chuyển  
quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật (nếu có)  
do người mua tài sản chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 14 giờ  
00 phút ngày 10/10/2019.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi  
cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại  
tài sản đấu giá

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách và tổ chức đấu giá tài sản do Sở tư pháp công bố.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.



Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức  
đấu giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục trưởng; (Đề báo cáo)
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nghiêm Thị Thu Hà**

